

## Cumhuriyet Halk Partisi

### “Ankara’yı parsel parsel sattı”

Tarih : 25.03.2015



Başbakan Yardımcısı Bülent Arınç ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Melih Gökçek arasındaki kavga, “paralel yapıya” yönelik yerel seçimler öncesi ve sonrası uygulamaları yeniden gündeme getirdi.

#### **-Dikmen Vadisi’ndeki 64 dönümlük alan İpek Üniversitesi’ne devredildi-**

Arınç’ın “Ankara’yı parsel parsel sattı” şeklinde nitelediği olaya iki güncel örnek bulunuyor. 17-25 Aralık yolsuzluk soruşturmasından önce Dikmen Vadisi’nde, AKP’lilerin paralel yapı ile ilişkilendirdiği işadamı Akın İpek’e ait olan İpek Üniversitesi için büyük bir alan devredildi. Yine AKP’lilerin paralel yapı ile yakınlığı dile getirilen Turgut Özal Üniversitesi’ne Dışkapı’daki tarihi su süzgecinin alanı verildi.

Yerel seçimler öncesinde “paralel yapıya karşı sessiz” kalması eleştirilen Gökçek, seçimlerden sonra ise tavır değiştirip, cemaate yakınlığı iddiasıyla, bir kısım personelini görevden aldı, hizmet satın alınan çok sayıda firmayla bağlantıyı kesti.

Çözüm sürecine ilişkin Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Başbakan Yardımcısı Bülent Arınç arasında başlayan tartışmanın, Arınç ile Gökçek arasında kavgaya dönüşmesi, 17-25 Aralık yolsuzluk soruşturması öncesinde hükümetin uygulamalarını yeniden gündeme getirdi.

Arınç’ın, “parsel parsel sattı” diye nitelediği tartışmalı arsalarla iki güncel örnek bulunuyor. Bu arsalarından biri başkentten uzun yıllardır çözümlenemeyen sorunu Dikmen Vadisi’nde.

Gecekondu ve hak sahipleri ile tartışma yaşayan Ankara Büyükşehir Belediyesi, bölgede, 17-25 Aralık yolsuzluk soruşturmaları öncesinde bir üniversite için arsa devri gerçekleştirdi.

Tapu kayıtlarına göre, biri 18, diğeri 46 dönüm olmak üzere toplam 64 dönümlük alan devredildi. AKP'lilerin "paralel yapı ile ilişkilendirdiği" işadamı Akın İpek'e ait olan İpek Üniversitesi, devraldığı arsalarla daha sonra yenilerini ekledi. Halen üniversite inşaatının sürdüğü bölgede, bazı binaların inşaatı sürüyor. Bölge sakinleri, binalardaki inşaatın son dönemde yavaşladığına dikkat çekiliyor. Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeyken devredilen arsaların bedelini kimse açıklamıyor.

### **-Tarihi bina yerle bir edildi-**

AKP sözcülerinin paralel yapı ile ilişkilendirdiği kurumlara satılan ikinci örnek arsanın ise Cumhuriyet Tarihi açısından da önemi bulunuyor. Dışkapı bölgesinde temelini İsmet İnönü'nün attığı, dönemin devlet yöneticilerinin imzaladığı anı kapsülünün de temelini bırakıldığı Su Süzgeci, yerel seçimlerden önce Turgut Özal Üniversitesi'ne devredildi.

İmar altlığı eğitim ve sağlık alanı olarak düzenlenen arsanın üzerinde bulunan tarihi bina tüm uyarılara karşın yıkıldı.

Mimarlar Odası Ankara Şubesi ve kamuoyunun tepkilerine karşın, temelini kapsül bırakma töreni gazetemizde de haber olan binanın yıkımı engellenemedi. Anı kapsülüne ne olduğuna ilişkin ise üniversite de belediye de yanıt vermiyor.

Üniversiteye devredilen bu arsanın kaderi de yerel seçimler sonrasında değişti. Büyükşehir Belediye Meclisi'nde, arsanın altlığı defalarca değiştirildi.

Daha önce inşaat emsali de yükseltilecek eğitim ve sağlık alanı olarak tanımlanan bölge önce itfaiye alanı, ardından inanç müzesi alanı olarak düzenlendi. Üniversitenin bu alana belirtilen tesisleri yapması düşünülemeyeceği için arsa fiilen kullanım dışı kalmış durumda.

### **-Belediyede tasfiye-**

Arınç'ın sert sözcüklerle dile getirdiği Gökçek'in ilişkileri belediyedeki kadrolaşma boyutuyla da ortaya çıktı. Gökçek, yerel seçimlerden sonra bir kısım bürokratını "paralel yapıya yakınlığı" iddiasıyla görevden aldı.

Ayrıca, hizmet satın alınan çok sayıda taşeron firma ile de aynı gerekçeyle ilişkiler kesildi. Yerlerine başka firmalardan hizmet alımı yapılmaya başlandı.

### **-İpek Üniversitesi'nden açıklama-**

Haberlerin ardından İpek Üniversitesi'nden bir açıklama yapıldı. Açıklamada, Dikmen Vadisi'ndeki arsanın parasının ödenerek alındığı dile getirildi. Üniversite binasının tapulu arazi üzerine inşa edildiği belirtilen açıklamada, "Satın alma bedeli bağımsız ve akredite, değerlendirme kurumu tarafından belirlenmiştir" dendi.

Üniversiteden yapılan açıklamada, arsanın 2012 yılında 37 Milyon TL'ye alındığı, alınmasının ardından mekansal imar değişikliği yapılmadığı, arazi üzerinde bulunan gecekonduların sahiplerinden satın alındığı dile getirildi. Açıklamada, "Vakfımız, grubumuz dışında hiçbir kaynaktan bağış almaz. Sadece kendi kaynaklarımız kullanılır. Hiçbir kurumdan ya da kişiden imtiyaz talebimiz de olmamıştır. Kim yaparsa yapsın,

yasal olmayan, ahlaki olmayan, Yanlış işlerin karşısında duralım” değerlendirmesi yapıldı.